

Rückantwort

Haus und Grundbesitzerverein
Grevenbroich und Umgebung e.V.
Karl-Oberbach-Straße 50

per Fax an: 02181-757872
per E-Mail: hug-grevenbroich@t-online.de

41515 Grevenbroich

**Erhebungsbogen zur Ermittlung der ortsüblichen Vergleichsmiete in
Grevenbroich und Umgebung**

Diesen Erhebungsbogen bitte ausfüllen für Wohnungen, bei denen die Nettokaltmiete seit dem **01.01.2018** angepasst oder neu vereinbart wurde. Diesen Erhebungsbogen **nicht** ausfüllen bei Sozialwohnungen oder sonstigen preisgebundenen Wohnraum.

Gebäudedaten (bitte zutreffendes ankreuzen oder eintragen)

Ortslage	<input type="radio"/> Grevenbroich	<input type="radio"/> Jüchen	<input type="radio"/> Rommerskirchen
Straße, Hausnummer			Baujahr
Gebäudeart	<input type="radio"/> Einfamilienhaus	<input type="radio"/> Zweifamilienhaus	<input type="radio"/> Mehrfamilienhaus
Wurden energetische Modernisierungen durchgeführt?	<input type="radio"/> nachträgliche Dämmung der Fassade	im Jahr	
	<input type="radio"/> nachträgliche Dämmung des Daches	im Jahr	
	<input type="radio"/> Erneuerung der Heizungsanlage	im Jahr	
	<input type="radio"/> Erneuerung der Fenster	im Jahr	

Wohnungsdaten (bitte zutreffendes ankreuzen oder eintragen)

Wohnung im	<input type="radio"/> Erdgeschoss	<input type="radio"/> Obergeschoss	<input type="radio"/> Dachgeschoss	<input type="radio"/> Souterrain
Wohnungsgröße	m ²	Ist die Wohnung in sich abgeschlossen	<input type="radio"/> ja	<input type="radio"/> nein
monatliche Nettokaltmiete (ohne Nebenkosten, ohne Garage/Stellplatz)		 €	
Seit wann wird die Nettokaltmiete gezahlt			
Heizungsart	<input type="radio"/> Zentralheizung	<input type="radio"/> Etagenheizung	<input type="radio"/> Nachstromspeicher	
	<input type="radio"/> Wärmepumpe	<input type="radio"/> Solarthermie	<input type="radio"/> Einzelöfen	
	<input type="radio"/> Nah-/Fernwärme	<input type="radio"/> sonstiges		
Sanitäre Einrichtungen	<input type="radio"/> Wanne	<input type="radio"/> Dusche	<input type="radio"/> WC	
	<input type="radio"/> Bidet	<input type="radio"/> Gäste-WC	<input type="radio"/> sonstiges	
Sonstige Einrichtungen	<input type="radio"/> Balkon	<input type="radio"/> Terrasse	<input type="radio"/> Aufzug	
	<input type="radio"/> offener Kamin	<input type="radio"/> Kabelanschluss	<input type="radio"/> sonstiges	
Wurden Modernisierungen durchgeführt (soweit vom Vermieter erbracht)	<input type="radio"/> Bad (Fliesen und Sanitärinstallationen)	im Jahr		
	<input type="radio"/> Einbau einer neuzeitlicher Elektroanlage	im Jahr		
	<input type="radio"/> Erneuerung Innentüren	im Jahr		
	<input type="radio"/> Erneuerung Fußböden	im Jahr		
	<input type="radio"/> Verbesserung der Barrierefreiheit	im Jahr		
	<input type="radio"/> sonstiges	im Jahr		

Falls weiter vermietete Wohnungen vorhanden sind bitte zusätzlich Rückseite ausfüllen.

Wohnungsdaten (bitte zutreffendes ankreuzen oder eintragen)

Wohnung im Erdgeschoss Obergeschoss Dachgeschoss Souterrain

Wohnungsgröße m² Ist die Wohnung in sich abgeschlossen ja nein

monatliche Nettokaltmiete (ohne Nebenkosten, ohne Garage/Stellplatz) €

Seit wann wird die Nettokaltmiete gezahlt

Heizungsart Zentralheizung Etagenheizung Nachstromspeicher
 Wärmepumpe Solarthermie Einzelöfen
 Nah-/Fernwärme sonstiges

Sanitäre Einrichtungen Wanne Dusche WC
 Bidet Gäste-WC sonstiges

Sonstige Einrichtungen Balkon Terrasse Aufzug
 offener Kamin Kabelanschluss sonstiges

Wurden Modernisierungen durchgeführt (soweit vom Vermieter erbracht)

Bad (Fliesen und Sanitärinstallationen) im Jahr

Einbau einer neuzeitlicher Elektroanlage im Jahr

Erneuerung Innentüren im Jahr

Erneuerung Fußböden im Jahr

Verbesserung der Barrierefreiheit im Jahr

sonstiges im Jahr

Wohnungsdaten (bitte zutreffendes ankreuzen oder eintragen)

Wohnung im Erdgeschoss Obergeschoss Dachgeschoss Souterrain

Wohnungsgröße m² Ist die Wohnung in sich abgeschlossen ja nein

monatliche Nettokaltmiete (ohne Nebenkosten, ohne Garage/Stellplatz) €

Seit wann wird die Nettokaltmiete gezahlt

Heizungsart Zentralheizung Etagenheizung Nachstromspeicher
 Wärmepumpe Solarthermie Einzelöfen
 Nah-/Fernwärme sonstiges

Sanitäre Einrichtungen Wanne Dusche WC
 Bidet Gäste-WC sonstiges

Sonstige Einrichtungen Balkon Terrasse Aufzug
 offener Kamin Kabelanschluss sonstiges

Wurden Modernisierungen durchgeführt (soweit vom Vermieter erbracht)

Bad (Fliesen und Sanitärinstallationen) im Jahr

Einbau einer neuzeitlicher Elektroanlage im Jahr

Erneuerung Innentüren im Jahr

Erneuerung Fußböden im Jahr

Verbesserung der Barrierefreiheit im Jahr

sonstiges im Jahr