

Rückantwort

Haus und Grundbesitzerverein  
Grevenbroich und Umgebung e.V.  
Karl-Oberbach-Straße 50

per Fax an: 02181-757872  
per E-Mail: hug-grevenbroich@t-online.de

**41515 Grevenbroich**

**Erhebungsbogen zur Ermittlung der ortsüblichen Vergleichsmiete in  
Grevenbroich und Umgebung**  
(für nicht preisgebundenen Wohnraum)

**Gebäudedaten** (bitte zutreffendes ankreuzen oder eintragen)

|  |   |   |                                      |
|--|---|---|--------------------------------------|
| Ortslage   | <input type="radio"/> Grevenbroich                      | <input type="radio"/> Jüchen                  | <input type="radio"/> Rommerskirchen |
| Straße, Hausnummer .....                         |   |   | Baujahr .....                        |
| Gebäudeart                                       | <input type="radio"/> Einfamilienhaus                   | <input type="radio"/> Zweifamilienhaus        |                                      |
|  | <input type="radio"/> Mehrfamilienhaus                  | <input type="radio"/> Wohn- und Geschäftshaus |                                      |
| Wurden energetische<br>Sanierungen durchgeführt? | <input type="radio"/> nachträgliche Dämmung des Daches  | im Jahr .....                                 |                                      |
|  | <input type="radio"/> nachträgliche Dämmung der Fassade | im Jahr .....                                 |                                      |
|  | <input type="radio"/> Erneuerung der Fenster            | im Jahr .....                                 |                                      |

**Wohnungsdaten** (bitte zutreffendes ankreuzen oder eintragen)

|  |  |  |   |                                  |
|--|--|--|---|----------------------------------|
| Wohnung im   | <input type="radio"/> Erdgeschoss                              | <input type="radio"/> Obergeschoss     | <input type="radio"/> Dachgeschoss          | <input type="radio"/> Souterrain |
| Größe der Wohnung  | ..... m <sup>2</sup>   | Ist die Wohnung in sich abgeschlossen  | <input type="radio"/> ja                    | <input type="radio"/> nein       |
| monatliche Nettokaltmiete (ohne Nebenkosten, ohne Garage/Stellplatz) |  |  |   | ..... €                          |
| Seit wann wird die Nettokaltmiete gezahlt?                           | .....  |  |   |                                  |
| Heizungsart  | <input type="radio"/> Zentralheizung                           | <input type="radio"/> Etagenheizung    | <input type="radio"/> Nachstromspeicher     |                                  |
|  | <input type="radio"/> Fußbodenheizung                          | <input type="radio"/> Solarthermie     | <input type="radio"/> Einzelöfen            |                                  |
| Sanitäre Einrichtungen   | <input type="radio"/> Wanne                                    | <input type="radio"/> Dusche           | <input type="radio"/> WC                    |                                  |
|  | <input type="radio"/> Bidet                                    | <input type="radio"/> Gäste-WC         | <input type="radio"/> sonstiges .....       |                                  |
| Sonstige Einrichtungen   | <input type="radio"/> Balkon                                   | <input type="radio"/> Terrasse         | <input type="radio"/> Aufzug                |                                  |
|  | <input type="radio"/> offener Kamin                            | <input type="radio"/> Sauna/Schwimmbad | <input type="radio"/> Kabelanschluss        |                                  |
| Wurden Modernisierungen<br>durchgeführt?                             | <input type="radio"/> Bad/WC                                   | <input type="radio"/> Heizungsanlage   | <input type="radio"/> Erneuerung Innentüren |                                  |
|  | <input type="radio"/> Leitungssysteme z.B. Elektroinstallation |  |   |                                  |
|  | <input type="radio"/> Verbesserung der Barrierefreiheit        | <input type="radio"/> sonstiges .....  |   |                                  |
|  | Jahr der Durchführung der Modernisierungen .....               |  |   |                                  |

**Falls weiter vermietete Wohnungen vorhanden sind bitte zusätzlich Rückseite ausfüllen.**

**Wohnungsdaten** (bitte zutreffendes ankreuzen oder eintragen)

Wohnung im  Erdgeschoss  Obergeschoss  Dachgeschoss  Souterrain

Größe der Wohnung ..... m<sup>2</sup> Ist die Wohnung in sich abgeschlossen  ja  nein

monatliche Nettokaltmiete (ohne Nebenkosten, ohne Garage/Stellplatz) ..... €

Seit wann wird die Nettokaltmiete gezahlt? .....

Heizungsart  Zentralheizung  Etagenheizung  Nachstromspeicher  
 Fußbodenheizung  Solarthermie  Einzelöfen

Sanitäre Einrichtungen  Wanne  Dusche  WC  
 Bidet  Gäste-WC  sonstiges .....

Sonstige Einrichtungen  Balkon  Terrasse  Aufzug  
 offener Kamin  Sauna/Schwimmbad  Kabelanschluss

Wurden Modernisierungen durchgeführt?  Bad/WC  Heizungsanlage  Erneuerung Innentüren  
 Leitungssysteme z.B. Elektroinstallation  
 Verbesserung der Barrierefreiheit  sonstiges .....

Jahr der Durchführung der Modernisierungen .....

**Wohnungsdaten** (bitte zutreffendes ankreuzen oder eintragen)

Wohnung im  Erdgeschoss  Obergeschoss  Dachgeschoss  Souterrain

Größe der Wohnung ..... m<sup>2</sup> Ist die Wohnung in sich abgeschlossen  ja  nein

monatliche Nettokaltmiete (ohne Nebenkosten, ohne Garage/Stellplatz) ..... €

Seit wann wird die Nettokaltmiete gezahlt? .....

Heizungsart  Zentralheizung  Etagenheizung  Nachstromspeicher  
 Fußbodenheizung  Solarthermie  Einzelöfen

Sanitäre Einrichtungen  Wanne  Dusche  WC  
 Bidet  Gäste-WC  sonstiges .....

Sonstige Einrichtungen  Balkon  Terrasse  Aufzug  
 offener Kamin  Sauna/Schwimmbad  Kabelanschluss

Wurden Modernisierungen durchgeführt?  Bad/WC  Heizungsanlage  Erneuerung Innentüren  
 Leitungssysteme z.B. Elektroinstallation  
 Verbesserung der Barrierefreiheit  sonstiges .....

Jahr der Durchführung der Modernisierungen .....